

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » июля 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

в составе

решением (приказом) № 0243-ОД от

« 10 » июля 2025 г.
дата

Председателя

представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и органа

местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Представитель МКУ «СТК» Туницкая О.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель

Регионального оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.

Ведущий специалист

отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Павлов В.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Заместитель генерального директора

ООО «УК «Вместе» Симонова К.П.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствие с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя подрядной
организации

Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **крыши** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
обл. Тюменская, г.Тюмень, ул. Боровская, д. 8

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ТюменьТехСтрой»

наименование организации

в соответствии с договором 26П/25 от 16.04.2025г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ТюменьТехСтрой»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

16.04.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

01.09.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке выполненных работ
по форме КС-2)

30.07.2025

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 8

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 8

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

Евдокимов К.Ф.
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Дроздецкий Я.Н.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.
расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ГО уверяет о качестве
и внешнем приеме выполненного работ. Не ижевал



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

10.07.2025 № 01-17-25/05078

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 2 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, Тюмень, ул. Боровская, д. 8 (Ремонт крыши)
Дата, время приемки:	30.07.2025 12:00
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	от 16.04.2025 № 26П/25
Место проведения приемки:	обл. Тюменская, Тюмень, ул. Боровская, д. 8

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Павлов В.В., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Представитель МКУ «Служба технического контроля» (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «ВМЕСТЕ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Акт согласования вносимых изменений

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
(ремонт крыши)

Адрес объекта: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 8
Договор № 26П/25 от 16.04.2025

« ____ » _____ 2025 г.

г. Тюмень

Комиссия в составе:

1 представитель подрядной организации
ООО «ТюменьТехСтрой»

Дроздецкий Я.Н.

представители НО «ФКР ТО»
2 Ведущий специалист ОТК

Павлов В.В.

3 Начальник отдела-главный инженер

Коноваленко Г. В.

4

Составила настоящий Акт о нижеследующем:
Подрядной организацией, проектной организацией, управляющей компанией, техническим заказчиком для выполнения работ по капитальному ремонту
крыши принято решение о внесении изменений в проектно-сметную документацию шифр: АС.7-2025

№ п.п	№ поз. в сметном расчете	Наименование	Ед. изм	Объем работ в сметной документации		Изменение объемов работ (увеличение/ снижение)	Примечание
				до изменений	с учетом изменений		
ЛС-02-01-01							
Раздел 3. Будка выхода на кровлю			100 м2	0,0502425	0,064	0,0137575	
1	23	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали					
Раздел 4. парапет будки выхода на крышу							
Раздел 5. Технический этаж			100 м	1,1	0,99	-0,11	
2	36	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм					
3	36.5	Отвод 45° полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт	6	0	-6	
4	36.6	Хомут металлический оцинкованный двухлапчатый с двумя быстросоединяющимися замками и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М10, диаметр от 108 до 116 мм	шт	0	70	70	в счет непредвиденных затрат
5	36.7	Переход полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110х50 мм	шт	0	6	6	в счет непредвиденных затрат
6	37	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м	0,24	0,11	-0,13	
7	37.4	Отвод 45° полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 50 мм	шт	3	4	1	
8	37.5	Хомут металлический оцинкованный двухлапчатый с двумя быстросоединяющимися замками и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М8, диаметр от 48 до 54 мм	шт	0	18	18	в счет непредвиденных затрат
Раздел 9. Ограждение кровли			100 м	1,63	2,2	0,57	
9	53	Ограждение кровель перилами	т	1,07626	1,45295	0,37669	
10	53.1	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 12 мм	т	0,76598	1,03407	0,26809	
11	53.2	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 16-18 мм	100 м2	0,7006	0,9458	0,2452	
12	54	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	т	-0,0138719	-0,0187268	-0,0048549	
13	54.1	Эмаль ПФ-115	кг	28,024	37,832	9,808	
14	54.2	Грунт-эмаль акриловая антикоррозионная пленкообразующая для защиты поверхности металлических, бетонных и железобетонных конструкций от воздействия ультрафиолета и атмосферных осадков, расход 0,20 кг/м2					
Раздел 11. Водосточная система			100 м	0,06	0,06		
15	68	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 100 мм	м	6	0	-6	
16	68.1	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 5 мм	м	0	6	6	в счет непредвиденных затрат
17	68.5	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 3 мм					
18	69	Смена водосточных воронок	100 шт	0,03	0,03	0	
19	69.1	Воронка для сбора атмосферных осадков из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, диаметр 100 мм	шт	3	0	-3	
20	69.2	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без	т	0	0,03288	0,03288	в счет непредвиденных затрат
ЛС-09-01-01							
Раздел 1. Испытание ограждения			шт	2	3	1	
162	1	Испытание ограждений. Ограждение кровли (с каждых 100 погонных метров или одного ограждения менее 100 погонных метров)					

Подписи:

ООО «ТюменьТехСтрой»

Ведущий специалист ОТК НО «ФКР ТО»

Начальник отдела-главный инженер ОТК НО «ФКР ТО»

/ Дроздецкий Я. Н. /

/ В.В. Павлов /

/ Коноваленко Г. В. /

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью «ТюменьТехСтрой», 625048 Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Харьковская, д.59, корп. 3, кв. 8, Тел./факс: 89129208235; 8 3452 69 55 49

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 8 (ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	26П/25
	дата
	16.04.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	30.07.2025	02.07.2025	30.07.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		7484 289,09	7484 289,09	1458 406,59
1	Ремонт крыши		7484 289,09	7484 289,09	1458 406,59
Итого					1458 406,59
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0,5000000086555%					7 292,03
Всего с учетом снижения					1451 114,56
НДС 5%					72 555,73
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1523 670,29

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик: Заместитель директора НО «ФКР ТО»
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

Подрядчик: Директор ООО «ТюменьТехСтрой»

О.М. Буй

Я.Н. Дроздецкий

Инвестор

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

(организация, адрес, телефон, факс)

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «Тюмень-ТехСтрой», 625048 Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп. 3, кв. 8, Тел./факс: 89129208235; 8 3462 69 55 49

(организация, адрес, телефон, факс)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 8 (ремонт крыши)

(наименование, адрес)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 8

Форма по ОКУД

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

Код

0322005

номер

261725

Дата

16.04.2025

Вид операции

Вид деятельности по ОКДП

номер

Дата

Договор подряда (контракт)

2

30.07.2025

02.07.2025

30.07.2025

Смета № ЛС-02-01-01, ремонт крыши
Основание: АС.7.2025
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

1 466 378,42 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
по позиции	порядку				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	3,0193	1	3,0193					
			Объем=(119,1+182,83) / 100									
			1 ОТ(37)	чел.-ч			43,417534					19 019,05
			1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч			43,417534			438,05		19 019,05
			2 ЗМ									335,41
			91.06.03-055 Лебедки электрические тяговыми усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	6,22		18,780046	11,45	1,56	17,86		335,41
			Итого прямые затраты									335,41
			ФОТ									19 354,46
			Пр812-04-02-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					19 019,05
			Пр774-04-02 С1П Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					17 307,34
												9 889,91
2	1.1	999-9900	Строительный мусор	т	2,355054	1	2,355054					
			Объем=3,0193*0,78									
3	2	ГЭСН465-01-001-06	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметр: свыше 63 до 100 мм	100 м	0,012	1	0,012					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=1,2 / 100									
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			0,91656					427,28
			1-100-27 Средний разряд работы 2,7	Чел.-ч	76,38		0,91656					427,28
			2 ЗМ									0,65
			ОТМ(3ТМ)	Чел.-ч			0,00312					1,49
			91.06.06-048 Подъемники одномагчтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,26		0,00312	37,32	1,63			0,19
			4-100-030 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,26		0,00312					1,49
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	6,5		0,078	4,35	1,36			0,46
			4 М									10,17
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газоборозный технический	МЗ	0,85		0,0102	340,41	1,86			6,46
			01.3.02.08-0001 Кислород газоборозный технический	МЗ	5,4		0,0648	114,64	0,5			3,71
			Итого прямые затраты									439,59
			ФОТ									428,77
			Пр812-089 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					373,03
			Пр774-089 1 СТ Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					188,66
4	3	ГЭСН85-01-002-02	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм Объем=1,2 / 100	100 м	0,012	1	0,012					
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			1,0236					485,41
			1-100-29 Средний разряд работы 2,9	Чел.-ч	85,3		1,0236					485,41
			2 ЗМ									0,23
			ОТМ(3ТМ)	Чел.-ч			0,00384					1,84
			91.06.06-048 Подъемники одномагчтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,32		0,00384	37,32	1,63			0,23
			4-100-030 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,32		0,00384					1,84
			Итого прямые затраты									487,48
			ФОТ									487,25
			Пр812-089 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					423,91
			Пр774-089 1 СТ Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					214,39
5	6	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы //Демонтаж мет. Дверного блока	М2	5,1125	1	5,1125					
			571Пр_2022_п.83_т.2_стр. Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОСГ=0,7; ЗМ=0,7; к расх.: ЗТМ=0,7; МАТ=0 к расх.: ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 4_стр.3	Чел.-ч			8,589					4 763,37
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			8,589					4 763,37
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	Чел.-ч	2,4	0,7	8,589					554,59
			2 ЗМ									445,85
			ОТМ(3ТМ)	Чел.-ч			0,6083875					327,63
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,17	0,7	0,6083875					656,45
			4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,17	0,7	0,6083875					399,38
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,4	0,7	1,4315					327,63
			4 М									46,47
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,1384	0						6,76
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 542А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1	0		155,63	1,05			163,41
			08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно	т	0,003	0		115 095,05	1,21			139 265,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.5.01.05-0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт	0,1	0		377,99	1,25		472,49	
		Итого прямые затраты										5 536,85
		ФОТ										
		Пр812-009-0-1	Приказ № НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9		83,7				5 091,00
		812лр	от 21.12.2020 п.25					4 261,17				
		Пр774-009-0	Приказ № СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85		52,7				2 662,96
		774лр	от 11.12.2020 п.16									
6	7	ГЭСНр58-01-003-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, сандриков, жерновов, отливов, свесов и т.п.	100 м	1,85	1		1,85				
		//крышка парашюта										
		Объем=185 / 100										
		Прил.58, п.1	При производстве работ на высоте более 15 м на каждый последующий метр высоты									
		К=1+0,005*М, М=18,6 (33,6-15) ОЗП=1,093; Т3=1,093										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			18,400655					8 060,41
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	9,1	1,093	18,400655				439,05	8 060,41
		2 ЗМ									2,29	2,29
		91 06 03-060	Лифтеры электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,12		0,222	6,62	1,56		10,33	2,29
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-092-0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					8 060,41
		Пр774-092-0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					7 254,37
		Итого										
7	8	ГЭСНр53-01-025-01	Разборка кладки стен: обгипсованной конструкции из кирпича	10 м.кв	0,1	1		0,1				8 062,70
		Объем=1 / 10										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			10,985					5 253,47
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	109,85		10,985				478,24	5 253,47
		2 ЗМ									533,90	533,90
		ОТМ(3Тм)										
		91 06 05-056	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т	чел.-ч	2,75		0,55				1 094,34	300,94
		Итого										
		чел.-ч										
		4-100-040	ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	2,75		0,275				538,52	148,09
		91 06 06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	2,75		0,275	37,32	1,63		60,83	16,73
		4-100-030	ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	2,75		0,275				478,24	131,52
		91.18.01-012	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 3,5 м3/мин	маш.-ч	14,7		1,47	99,51	1,41		140,31	206,26
		91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	29,4		2,94				3,39	9,97
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-087-0-1	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92					5 533,08
		Пр774-087-0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52					5 090,43
		Итого										
		чел.-ч										
8	9	ГЭСНр59-01-015-01	Затаривание строительного мусора в мешки	т	1	1		1				413,94
		//керамзит с технического этажа										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			1,03					413,94
		1-100-10	Средний разряд работы 1,0	чел.-ч	1,03		1,03				401,88	413,94
		4 М									541,25	541,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.20.03-003	Мешки полипропиленовые, размеры 550х1050 мм, грузоподъемность до 50 кг	100 шт	0.2		0.2	1 828.55	1.48			541.25
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										955,19
		Пр812-103.0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы		%	92		92					413.94
		Пр774-103.0 СП Прочие ремонтно-строительные работы		%	44		44					380.82
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы										182.13
		95 737,36										

Раздел 2. Вент. шахты

9	11	ГЭСН15-04-006-03	Покрывные поверхности грунтовой глубокого проминования: за 1 раз стен	100 м2	-0,216	1	-0,216					
		Объем=21,6 / 100										
		421нр_2020_п.58, п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65	1,15	-1,15506	-1,15506	538,52				-622,02
		2 ЗМ				-1,15506						-622,02
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			-0,0054	-0,0027	60,83				-1,93
		91.06.06-048 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	-0,0027		37,32	1,63			-0,16
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	-0,0027	-0,0027	478,24				-1,29
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	-0,0027	-0,0027	656,45				-1,77
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	-0,0027	-0,0027	538,52				-1,45
		4 М				-0,0027						-1,79
		01.7.20.08-0051 Ветроль хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		-0,0216		56,11	1,48			-1,79
		Итого прямые затраты										-628,48
		ФОТ										-624,76
		Пр812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы	%	100	0,9	90						-562,28
		812нр от 21.12.2020 п.25										
		Пр774-015.0 Приказ № СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65						-260,21
		774нр от 11.12.2020 п.16										

10	15	ГЭСН12-01-016-02	Отрубка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,216	1	0,216					
		Объем=21,6 / 100										
		Прил. 12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005*М, М=18,6 (33.6-15) ОЗП=1,093; ТЗ=1,093										
		421нр_2020_п.58, п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	2,8	1,243	0,7517664	0,7517664	490,29				368,58
		2 ЗМ				0,7517664						368,58
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,0108	0,0108	656,45				7,09
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,0108	0,0108	7,09				5,82
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,0108	0,0108	538,52				381,49
		Итого прямые затраты										374,40
		ФОТ										367,29
		Пр812-012.0-1, Приказ № НР Кровли	%	109	0,9	98,1						181,40
		812нр от 21.12.2020 п.25										
		Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли	%	57	0,85	48,45						
		774нр от 11.12.2020 п.16										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	17	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамаурыз, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,083	1	0,083					
Объем=8,3 / 100												
Прил. 12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005*М, М=18,6 (33,6-15) ОСП=1,093; ТЗ=1,093												
421лр_2020_п.58, лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	97,2	1,243	10,0280268					4 795,80
1 ОТ(37)				чел.-ч		((1+1,093-1)*((1,15-1)))	10,0280268					4 795,80
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,0280125					24,54
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,2	1,25	0,02075	622,62	1,53			18,92
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,2	1,25	0,02075			952,61		19,77
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,07	1,25	0,0072625			723,38		15,01
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,07	1,25	0,0072625			656,45		4,77
4 М							0,0072625			538,52		3,91
01.7.15.06-0022 Возли стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм				кг	4		0,332	72,97	1,36	99,24		4 206,98
08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм				т	0,012		0,000996	149 930,17	1,03	154 428,08		32,95
08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм				т	0,57		0,04731			84 976,03		153,81
Итого прямые затраты												4 020,22
ФОТ												9 046,24
Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли				%	109	0,9						4 814,72
812лр от 21.12.2020 п.25				%								4 723,24
Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли				%	57	0,85						2 332,73
774лр от 11.12.2020 п.16				%								
Всего по разделу 2 Вент. шахты												
15 581,42												

12	23	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамаурыз, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,064	1	0,064					
Объем=6,4 / 100												
Прил. 12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005*М, М=18,6 (33,6-15) ОСП=1,093; ТЗ=1,093												
421лр_2020_п.58, лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	97,2	1,243	7,7324544					3 697,97
1 ОТ(37)				чел.-ч		((1+1,093-1)*((1,15-1)))	7,7324544					3 697,97
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,0216					18,92
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,2	1,25	0,016	622,62	1,53	952,61		14,59
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,2	1,25	0,016			723,38		15,24
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,07	1,25	0,0056			656,45		11,57
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,07	1,25	0,0056			538,52		3,68
4 М												3,02
01.7.15.06-0022 Возли стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм				кг	4		0,256	72,97	1,36	99,24		3 243,94
08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм				т	0,012		0,000768	149 930,17	1,03	154 428,08		25,41
08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм				т	0,57		0,03648			84 976,03		118,60
3 089,93												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	109	0,9	98,1					6 975,42
Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45					3 712,56
												3 642,02
												1 798,74
проемы												
13	29	ГЭСН09-04-013-01	Установка противопожарных дверей: однополных глухих	м2	4,32	1	4,32					
421пр_2020_п.58, п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1-100-44 Средний разряд работы 4,4				чел.-ч	2,07	1,15	10,28376					5 868,63
2 ЗМ				чел.-ч			10,28376					5 868,63
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,108					195,35
91,14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,02	1,25	0,108					58,16
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,02	1,25	0,108					70,90
91,17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,71	1,25	3,834					538,52
4 М												32,46
01,7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	0,4908		2,120256					2 127,19
01,7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм				кг	0,07		0,3024					6,76
												14,33
												49,42
01,7.15.02-0051 Болты ажурные				т	0,003		0,01296					1 366,11
14.5.01.06-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл				шт	0,27		1,1664					697,33
Итого прямые затраты												8 249,33
ФОТ												
Пр/812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	93	0,9	83,7					5 926,79
Пр/774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	62	0,85	52,7					4 960,72
												3 123,42
14	29.1	ФСБЦ-07.1.01.01-0017	Блок дверной металлический противопожарный однополный, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковой краской, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 900х1600 мм	шт	3	1	3	11 376,72	1,37			46 758,33
15	29.2	ФСБЦ-01.7.04.01-1010	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 900 мм, масса двери до 50 кг	шт	3	1	3	1 320,67	1,37			5 427,96
Всего по разделу 3 Бюдж выхода на кровлю												80 935,94
Раздел 4. парашет будки выхода на крышу												
16	30	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	-0,33	1	-0,33					
Прим.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты К=1+0.005*М, М=18,6 (33,6+15) ОЗП=1,093; ТЗ=1,093												
421пр_2020_п.58, п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
				чел.-ч								-9,967617
												-4 827,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	Чел.-ч	24,3	1,243 ((1*(1,093-1)+(1,15-1)))	-9,967617				484,27	-4 827,02
		2 ЭМ		Чел.-ч			-0,80025					-1 161,29
		ОТМ(ЗТМ)		Маш.-ч	0,68	1,25	-0,2805		622,62	1,53	952,61	-524,58
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Чел.-ч	0,68	1,25	-0,2805				723,38	-267,21
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		Маш.-ч	1,26	1,25	-0,51975				1 682,63	-202,91
		91.06.05-011 Потроушки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		Чел.-ч								-874,55
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	1,26	1,25	-0,51975				618,90	-321,67
		91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч		Маш.-ч	2,29	1,25	-0,944625		13,69	1,51	20,67	-19,53
		4 М		М3	3,85		-1,2705		35,71	1,45	51,78	-159,12
		01.7.03.01-0001 Вода		М2	4,4		-1,452		43,73	1,47	64,28	-65,79
		12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350										-93,33
		Итого прямые затраты										-6 672,01
		ФОТ										-5 351,60
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					-5 249,92
		812/Пр от 21.12.2020 п.25		%	57	0,86	48,45					-2 592,85
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли										
		774/Пр от 11.12.2020 п.16										
17	30.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	М3	-0,5049	1	-0,5049				6 705,80	-3 385,76
18	30.2	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины, добавлять или исключать к норме 12-01-017-01	100 м2	-0,33	1	-0,33					
		421/Пр, 2020, п.58, пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх., ТЗ=35, ТЗМ=35									
		ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25										
		Прип. 12.1 п.3.4	При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты									
		К=1+0,005*М, М=18,6 (33,6-15) ОЗП=1,093, ТЗ=1,093		Чел.-ч			-12,6782535				484,27	-6 139,70
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч	1		-12,6782535					-6 139,70
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1		Чел.-ч			-12,6782535					-6 139,70
		2 ЭМ		Чел.-ч			-12,6782535					-6 139,70
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			-12,6782535					-6 139,70
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Чел.-ч	0,01		-0,116325		622,62	1,53	952,61	-228,14
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01		-0,116325				723,38	-84,15
		91.06.05-011 Потроушки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		Чел.-ч	0,02		-0,23265				1 682,63	-391,46
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	0,02		-0,23265				618,90	-143,99
		Итого прямые затраты										-6 870,11
		ФОТ										-6 367,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр6/12-0012-0-1, Приказ № НР Кровли 8/12/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					-6 246,85
		Пр7/74-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					-3 085,22
19	30.3	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150 Объем=1,6065-1,1781	м3	0,4284	1	0,4284				6 705,80	2 872,76
Всего по разделу 4 паранет будки выхода на крышу												
Раздел 5. Технический этаж												
20	33	ГЭСН09-04-013-01	Установка противопожарных дверей: однополных глухих Объем=0,75*1,65*3	м2	3,7125	1	3,7125					-31 229,96
		421/пр_2020_п.58_гл.6 ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч		2,07	1,15	8,8376063				570,67	5 043,36
		2 ЗМ	чел.-ч				8,8376063					5 043,36
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,0928125				167,88	49,98
		91.14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,02	1,25	0,0928125				666,45	60,93
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч		0,02	1,25	0,0928125				538,52	49,98
		91.17-04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч		0,71	1,25	3,2948438				32,46	106,95
		4 М										
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч		0,4908		1,822095				6,76	1 828,06
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки никлепированных и углеродистых сталей УОНИ 134С, 3442А, диаметр 4,5 мм	кг		0,07		0,259875				155,63	12,32
		01.7.15.02-0051 Болты анкерные	т		0,003		0,0111375				89 330,06	1 174,00
		14.5.01-05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт		0,27		1,002375				478,28	599,27
		Итого прямые затраты										7 085,28
		ФОТ										5 093,34
		Пр6/12-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 8/12/пр от 21.12.2020 п.25	%		93	0,9	83,7					4 263,13
		Пр7/74-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16	%		62	0,85	52,7					2 684,19
21	33.1	ФСБЦ-07.1.01.01-0017	Блок дверной металлический противопожарный однополный, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 900х1600 мм	шт	3	1	3				11 376,72	40 212,16
22	33.2	ФСБЦ-01.7.04.01-1010	коэф. приведения размера 1,24/1,44=0,86 0,9х1,6=1,44 0,75х1,65=1,24 ПЗ=0,86 ЗМ=0,86 МАТ=0,86 к раск.; ТЗ=0,86, ТЗМ=0,86) Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 900 мм, масса двери до 50 кг	шт	3	1	3				1 320,67	5 427,96
23	36	ГЭСН16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм Объем=99 / 100	100 м	0,99	1	0,99					
		421/пр_2020_п.58_гл.6 ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			63,562455					33 463,09
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	55,83	1,15	63,562455					33 463,09
		2 ЗМ		чел.-ч								655,61
		ОТ(3Тм)		чел.-ч			0,56925					370,61
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,1	1,25	0,12375		622,62	1,53		952,61
		4-100-060 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1	1,25	0,12375					117,89
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,18	1,25	0,22275					89,52
		4-100-060 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,18	1,25	0,22275					391,50
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,18	1,25	0,22275					161,13
		4-100-040 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,18	1,25	0,22275					146,22
		4 М		чел.-ч			0,22275					119,96
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,786		0,77814		35,71	1,45		796,44
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	0,0336		0,033264					40,29
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской крутой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм		т	0,00266		0,0026334		145 801,49	1,18		0,22
		01.7.19.02-0052 Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 110 мм		100 шт	0,12				2 628,13	0,97		453,07
		Итого прямые затраты					0,1188					302,86
		ФОТ										35 285,75
		Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					33 833,70
		774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					36 844,90
		Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								20 706,22
24	36.1	ФСБЦ-24.3.02.02-0004 Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм	м	98,802	1		98,802		324,68	1,45		46 514,99
25	36.2	ФСБЦ-24.3.05.15-0102 Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт	17	1		17		111,78	1,45		2 755,36
26	36.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0172 Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 110х83х110 мм	шт	6	1		6		590,98	1,45		5 141,52
27	36.4	ФСБЦ-24.3.05.08-0204 Отвод 87,5° полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт	30	1		30		88,67	1,45		128,57
28	37	ГЭСН16-04-004-01 Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м	0,11	1		0,11					3 857,10
Объем=11 / 100												
421лр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			7,57988					3 990,50
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	59,92	1,15	7,57988					526,46
		2 ЗМ		чел.-ч								15,90
		ОТ(3Тм)		чел.-ч			0,01375					8,93
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,00275		622,62	1,53		952,61
		4-100-060 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,02	1,25	0,00275					2,62
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,0055					1,99
		4-100-060 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,04	1,25	0,0055					9,67
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,0055					723,38
		4-100-040 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,0055					656,45
		4 М		чел.-ч								3,61
					0,04	1,25	0,0055					2,96
												37,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,197		0,02167					1,12
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0608		0,006688	35,71	1,45		51,78	0,05
		01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской крупной шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0012		0,000132	145 801,49	1,18		172 045,76	22,71
		01.7.19.02-0051	Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 50 мм	100 шт	0,12		0,0132	1 047,63	0,97		1 016,20	13,41
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										4 052,62
		Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					3 999,43
		812/пр от 21.12.2020 п.25										4 355,38
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					2 447,65
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
29	37.1	ФСБЦ.24.3.02.02-0003	Трубы полипропиленовые для систем водоснабжения, диаметр 50 мм	м	10,978	1	10,978	134,00	1,45		194,30	2 133,03
30	37.2	ФСБЦ.24.3.05.15-0101	Тройник полипропиленовый для систем водоснабжения, диаметр 50 мм	шт	6	1	6	53,78	1,45		77,98	467,88
31	37.3	ФСБЦ.24.3.05.08-0203	Отвод 87,5° полипропиленовый для систем водоснабжения, диаметр 50 мм	шт	8	1	8	24,29	1,45		35,22	281,76
32	37.4	ФСБЦ.24.3.05.08-0201	Отвод 45° полипропиленовый для систем водоснабжения, диаметр 50 мм	шт	4	1	4	26,78	1,45		38,83	155,32
		Всего по разделу 5 Технический этаж										
												224 676,20
Раздел 6. Основная кровля												
33	38	ГСОН26-01-039-01	Изоляция покрытия и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	7	1	7					
		Прим 26.2 п.4.1 При изоляции поверхностей только сверху ОЗП=0,75; ТЗ=0,75										
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГСОН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-37 Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	10,58	0,9		66,654				520,43	34 688,74
		2 ЗМ										3 260,76
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				4,8125				17,86	2 591,63
		91.06.03-055 Лебедки электрические тяговые усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	0,65	1,25		5,6875	11,45	1,56		101,58	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,55	1,25		4,8125				656,45	3 159,17
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,55	1,25		4,8125				2 591,63	
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										40 541,12
		Пр812-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы		%	97	0,9	87,3					37 280,37
		812/пр от 21.12.2020 п.25										32 545,76
		Пр/774-020-0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы		%	55	0,85	46,75					17 428,57
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
34	38.1	ФСБЦ.12.2.05.09-0054	Плиты теплоизоляционные из экструзионного пенополистирола, показатели пожарной опасности Г4, В2, Д3, Т2, плотность 18-35 кг/м3, теплопроводность при +25 °С не более 0,032 Вт/(м·К), прочность на сжатие при 10% деформации не менее 0,2 МПа, прочность при изгибе не менее 0,2 МПа, толщина 50 мм	м3	7,14	1	7,14				8 255,67	58 945,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	39	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм Объем=70 / 100	100 м2	0,7	1	0,7					
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты 421/пр_2020_л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(37)												
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	24,3	1,243 ((1+(1,093-1)*(1,15-1)))	21,14343 21,14343					10 239,13 10 239,13
		2 ЗМ										2 463,32
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч	0,68	1,25	0,595	622,62	1,53			1 112,75
		91.05-01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,68	1,25	0,595					566,80
		4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	1,26	1,25	1,1025					430,41
		91.06-05-011	Погрузчики однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч								1 885,10
		4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,26	1,25	1,1025					682,34
		91.07-07-011	Расворонасы, производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,29	1,25	2,00375	13,69	1,51			41,42
		4 М										337,53
		01.7.03-01-0001	Вода	м3	3,85		2,695	35,71	1,45			139,55
		12.1.02-06-0022	Рубероид кровельный РКП-350	м2	4,4		3,08	43,73	1,47			197,98
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										14 152,73
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					11 351,88
		812/пр от 21.12.2020 п.25										11 136,19
		Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					5 499,99
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
36	39.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	1,071	1	1,071					7 181,91
37	39.2	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 //добавлять до общей толщины 80мм Объем=70 / 100	100 м2	0,7	1	0,7					
добавлять до общей толщины 80мм ПЗ=65 ОЗП=65; ЗМ=65 к раск.; ЗПМ=65; ТЗ=65; ТЗМ=65 421/пр_2020_л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты 421/пр_2020_л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(37)												
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	1	71,20895 ((1+(65-1)*(1,15-1)))1,093	49,846265 49,846265					24 139,05 24 139,05
		2 ЗМ										1 972,18
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч	0,01	65,25	0,45675	622,62	1,53			895,77
		91.05-01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	65,25	0,45675					435,10
		4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	65,25 ((1+(65-1)*(1,25-1)))	0,45675					330,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.05-011	Поручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,5 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02	65,25 ((1+(65-1)*(1,25-1)))	0,9135			1 682,63		1 537,08
		4-100-050	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02	65,25 ((1+(65-1)*(1,25-1)))	0,9135			618,90		565,37
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										27 007,00
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					25 034,82
		Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					24 559,16
												12 129,37
38	39.3	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	4,641	1	4,641			6 705,80		31 121,62
39	40	ГЭСН06-03-004-14	Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	0,252	1	0,252					
		Объем=70*3,6/1000										
		421/пр_2020_л.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			3,36168					1 668,47
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч	11,6	1,15	3,36168			496,32		1 668,47
		2 ЗМ										124,41
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,11025					68,11
		91.05-05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,15	1,25	0,04725			1 757,57		83,05
		4-100-060	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,04725			723,38		34,18
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,2	1,25	0,063			656,45		41,36
		4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,25	0,063			538,52		33,93
		4 М										645,25
		08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм		т	0,028		0,007056			88 783,86	1,03	645,25
		Итого прямые затраты										2 506,24
		ФОТ										1 736,58
		Пр812-006-0-1, Приказ № НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25 и работы в строительстве		%	102	0,9	91,8					1 594,18
		Пр774-006-0, Приказ № СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16 и работы в строительстве		%	58	0,85	49,3					856,13
40	40.1	ФСБЦ-08.1.02.17-0089	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4 мм, размер ячейки 50х50 мм	м2	77	1	77			216,09	1,2	261,71
		Объем=70*1,1										20 151,67
41	41	ГЭСН12-01-016-02	Органовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовый эмульсией битумной	100 м2	0,7	1	0,7					
		Прил. 12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /К=1+0,005*М, М=18,6 (33,6-15), ОЗП=1,093; ТЗ=1,093										
		421/пр_2020_л.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			2,43628					1 194,48
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	2,8		2,43628			490,29		1 194,48
		2 ЗМ										22,98
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,035					18,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,035					656,45	22,98
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,035					538,52	18,85
		Итого прямые затраты									1 236,31	
		ФОТ										
		Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109	0,9	98,1					1 213,33	
		812/пр от 21.12.2020 п.25									1 190,28	
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли	%	57	0,85	48,45					587,86	
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
42	41.1	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими	л	21	1	21	132,19	1,76		232,65	4 885,65
		растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2										
		Объем=0,7*100*0,3										
43	42	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2	0,7	1	0,7					
		Объем=70 / 100										
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты										
		К=1+0,005*М, М=18,6 (33,6-15) ОЗП=1,093; ТЗ=1,093										
		421/пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				12,494636					6 577,93
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,36	1,243	12,494636					526,46	6 577,93
		2 ЗМ			((1+(1,093-1)*(1,15-1)))							
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,25375						253,62
		91.05-01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,13125		622,62	1,53		952,61	169,00
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,13125					723,38	125,03
		91.05-05-015 Краны на автомобильном ходу/ грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,04375				1 757,57	94,94	76,89
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05	1,25	0,04375					723,38	31,65
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09	1,25	0,07875					656,45	51,70
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09	1,25	0,07875					538,52	42,41
		4 м										
		01.3.02-09-0022 Пропан-бутан смесь, техническая	кг	29,94		20,958		41,38	1,49		61,66	1 292,27
		Итого прямые затраты									8 292,82	
		ФОТ										
		Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109	0,9	98,1					6 746,93	
		812/пр от 21.12.2020 п.25									6 618,74	
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли	%	57	0,85	48,45					3 268,89	
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
44	42.1	ФСБЦ-12.1.02.03-0192	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавленный, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	79,8	1	79,8	262,08	2,18		571,33	45 592,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45	42.2	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СЭС-модифицированный ЭПП, наплавленный, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	81,2	1	81,2	246,93	2,18	538,31		43 710,77
46	44	ГЭСН20-02-012-01	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 280 мм //ларатор кровельный	шт	9	1	9					
421/пр_2020_л.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОГ(ЗП)		чел.-ч			27,4275					13 116,93
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0		чел.-ч	2,65	1,15	27,4275			478,24		13 116,93
		2 ЗМ										101,17
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,1125					60,58
		91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)		маш.-ч	0,66	1,25	7,425	2,36	1,56	3,68		27,32
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,1125			656,45		73,85
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,1125			538,52		60,58
		4 М										481,20
		01.1.01.09-0026 Шнур асбестовый общего назначения ШАОН, диаметр 8-10 мм		т	0,00005		0,00045	286 707,85	1,52	435 795,93		196,11
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	0,03		0,27	174,93	1,18	206,42		55,73
		01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)		кг	0,115		1,036	138,50	1,6	221,60		229,36
		Итого прямые затраты										13 759,88
		ФОТ										13 177,51
		Пр8/12-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 г. 25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					14 350,31
		Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 г. 16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					8 064,64
47	44.1	ФСБЦ-12.1.01.01-0001	Аэратор кровельный из ПВХ, устойчивый к атмосферному воздействию и ультрафиолетовому излучению, диаметр 75 мм, высота 375 мм	шт	9	1	9	590,98	1,88	1 111,04		9 999,36
Всего по разделу 6 Основная кровля												
Раздел 7, паранет												
48	47	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (бранамауэр), паранеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	1,275	1	1,275					
Объем=127,5 / 100												
Прил. 12.1 п.3.4 При проказовстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты												
К=1+0,005*М, М=16,6 (33,6-15) ОЗГ=1,093; ТЗ=1,093												
421/пр_2020_л.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(ЗП)		чел.-ч			154,04499					73 670,48
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0		чел.-ч	97,2	1,243	154,04499			478,24		73 670,48
		2 ЗМ										376,88
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,4303125					290,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.05.01-017 Крысы башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,2	1,25	0,31875	622,62	1,53		952,61	303,64
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,2	1,25	0,31875				723,38	230,58
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,1115625				656,45	73,24
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,07	1,25	0,1115625				538,52	60,08
		4 м									64 625,20	506,12
		01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм		кг	4		5,1	72,97	1,36		99,24	
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм		т	0,012		0,0153				154 428,08	2 362,75
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,57		0,72675	149 930,17	1,03		84 976,03	61 756,33
		Итого прямые затраты									138 963,22	
		ФОТ										
		Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9					73 961,14	
		812/пр от 21.12.2020 п.25									72 555,88	
		Пр/774-012 0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85					35 834,17	
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по разделу 7 парпет									247 353,27	

Раздел 8. Балконы												
49	50	ГЭСН12-01-016-02	Отрубка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,8	1	0,8					
		Объем=80 / 100										
		Прил. 12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /К=1+0,005*М, М=18,6 (33,6-15) ОЗП=1,093; ТЗ=1,093										
		421/пр. 2020, п.58, п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	2,8	1,243	2,78432				490,29	1 365,12
		1 ОТ(3Т)				((1+(1,093-1)*(1,15-1)))						
		2 ЗМ									26,26	
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,04				21,54	
		91 14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,04				26,26	
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,04				21,54	
		Итого прямые затраты									1 412,92	
		ФОТ										
		Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9					1 386,66	
		812/пр от 21.12.2020 п.25									1 360,31	
		Пр/774-012 0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85					671,84	
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по разделу 8 Балконы									2 378,60	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 9. Ограждение кровли												
51	53	ГЭСН12-01-012-01	Ограждение кровель периллами	100 м	2,2	1	2,2					
Объем=220 / 100												
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты К=1+0,005*М, М=18,6 (33,6-15) ОЗП=1,093; ТЗ=1,093												
421пр_2020_л.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗП)				Чел.-ч			16,13414					8 007,70
1-100-33 Средний разряд работы 3,3				Чел.-ч	5,9		16,13414					8 007,70
2 ЗМ												
ОТ(ЗПМ)												
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0,18	1,25	1,1275					1 331,48
4-100-060 ОТ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,18	1,25	0,495	622,62	1,53			749,52
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				Маш.-ч	0,1	1,25	0,495					471,54
4-100-060 ОТ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 6				Маш.-ч	0,1	1,25	0,275					358,07
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Чел.-ч	0,13	1,25	0,275					483,33
4-100-040 ОТ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,13	1,25	0,3575					198,93
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				Маш.-ч	1,59	1,25	4,3725					234,68
4 М												192,52
01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, З42, диаметр 6 мм				т	0,0005		0,0011	148 198,02	1,05			141,93
01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая пресованная)				кг	0,52		1,144	138,50	1,6			424,68
Итого прямые затраты												171,17
ФОТ												253,51
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли				%	109	0,9						10 513,38
812/пр от 21.12.2020 л.25												8 757,22
Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли				%	57	0,85						8 590,83
774/пр от 11.12.2020 л.16												4 242,87
52	53.1	ФСБЦ-08.4.03.03-0032	Сталь арматурная горячекатаная перимодического профиля, класс А-III, диаметр 12 мм	т	1,45295	1	1,45295	64 493,00	0,88			82 460,49
53	53.2	ФСБЦ-08.4.03.03-0034	Сталь арматурная горячекатаная перимодического профиля, класс А-III, диаметр 16-18 мм	т	1,03407	1	1,03407	60 430,00	0,88			54 990,19
54	54	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огражденных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,9458	1	0,9458					
Объем=94,58 / 100												
Прил.13.2 п.3.13 Окраска и грунтовка решетчатых поверхностей ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к раск.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1												
421пр_2020_л.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Прил.13.2 п.17 Нанесение лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1												
Окраска за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)												
1 ОТ(ЗП)				Чел.-ч								5 540,235
												2 816,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	2,75 ((1*(1,1-1)+(1,15-1))^(1,2))	5,5400235				508,38	2 816,44
		2 ЭМ										
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч	0,01	2,7 ((1*(1,1-1)+(1,25-1))^(2))	0,0510732					70,86
		91.06.03-060 Лебедки электрические тягловым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	2,7 ((1*(1,1-1)+(1,25-1))^(2))	0,0255366		6,62	1,56		10,33	29,55
		91.06.05-011 Подручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	2,7 ((1*(1,1-1)+(1,25-1))^(2))	0,0255366					1 682,63	42,97
		4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,7 ((1*(1,1-1)+(1,25-1))^(2))	0,0255366					618,90	15,80
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2,7 ((1*(1,1-1)+(1,25-1))^(2))	0,0255366					656,45	16,76
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,7 ((1*(1,1-1)+(1,25-1))^(2))	0,0255366					538,52	13,75
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2,7 ((1*(1,1-1)+(1,25-1))^(2))	1,659879		4,52	1,45		6,55	10,87
		4 М		т	0,009	2,2 (1,1^2)	0,0187268				130 116,78	2 757,95
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	кг	1,4	2,2 (1,1^2)	2,913064		60,60	1,82		110,29	2 436,67
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит				(1,1^2)						321,28
		Итого прямые затраты										5 674,80
		ФОТ										2 845,99
		Пр/612-013 0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	94	0,9		84,6					2 407,71
		Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии	%	51	0,85		43,35					1 233,74
55	54.1	14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	т	-0,0187268	1		-0,0187268				130 116,78	-2 436,67
56	54.2	ФСБЦ-14.4.01.02-0014 Грунт-эмаль акриловая антикоррозионная пленкообразующая для защиты поверхности металлических, бетонных и железобетонных конструкций от воздействия ультрафиолета и атмосферных осадков, расход 0,20 кг/м2 Объем=0,9458*100*0,2*2	кг	37,832	1		37,832	298,75	1,6		478,00	18 083,70
Всего по разделу 9 Ограждение кровли												
Раздел 10. Примыкания												
Примыкания к парапету (h500мм)												
57	55	ГЭСНр53-01-015-01 Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3	-0,65	1		-0,65					185 761,04
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				-23,0035					-10 354,11
		1-100-23 Средний разряд работы 2,3	чел.-ч	35,39			-23,0035				450,11	-10 354,11
		2 ЭМ										-237,57
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч				-0,2795					-165,54
		91.05.05-015 Крайны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2			-0,13				1 757,57	-228,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,2	-0,13							-94,04
		91.06.06-048 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,23	-0,1495			37,32	1,63			-9,09
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,23	-0,1495							-71,50
		4 М										-953,55
		01.7.03.01-0001 Вода	МЗ	0,044	-0,0286			35,71	1,45			-1,48
		04.3.01.12-0003 Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	МЗ	0,253	-0,16445			3 859,62	1,5			-952,07
		Итого прямые затраты										-11 710,77
		ФОТ										-10 519,65
		Пр812-087-0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92	92							-9 678,08
		Пр774-087-0 СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52	52							-5 470,22
58	55.1	04.3.01.12-0003 Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	МЗ	0,16445	-0,16445	1	0,16445	3 859,62	1,5		5 789,43	952,07
59	55.2	ФСБЦ-04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	МЗ	-0,16445	-0,16445	1	-0,16445				6 257,70	-1 029,08
60	55.3	ФСБЦ-06.1.01.05-0037 Кирпич керамический рядовой полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка М150	1000 шт	-0,2613	-0,2613	1	-0,2613	17 018,56	1,21		20 592,46	-5 380,81
Примыкания балкона (h500мм)												
61	62	ГЭСН12-01-004-01 Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетах высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	-0,1936	-0,1936	1	-0,1936					
		Объем=-19,36 / 100										
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты										
		Ж=+0,005'М, М=18,6 (33,6-15) ОЗП=1,093; ТЗ=1,093										
		421/пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ЮЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч		-5,5588949							-2 859,55
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	Чел.-ч	23,1	((1+(1,093-1)+(1,15-1)))		-5,5588949				514,41	-2 859,55
		2 ЗМ										-260,45
		ОТМ(3Тм)	Чел.-ч		-0,08712							-57,66
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,15	-0,0363			622,62	1,53		962,61	-34,58
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,15	-0,0363						723,38	-26,26
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,09	-0,02178						1 757,57	-38,28
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,09	-0,02178						723,38	-15,76
		91.08.04-021 Котлы битумные передаточные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л	Маш.-ч	4,94	-1,19548			95,25	1,48		140,97	-168,53
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,12	-0,02904						656,46	-19,06
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,12	-0,02904						538,52	-15,64
		4 М										-617,86
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	МЗ	0,51	-0,098736						6 257,70	-617,86
		Итого прямые затраты										-3 795,52
		ФОТ										-2 917,21
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109	98,1							-2 861,78
		812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли	%	57	0,85							-1 413,39
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
62	62.1	04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	МЗ	0,098736	-0,098736	1	-0,098736				6 257,70	617,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
63	62.2	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,3621	1	0,3621					2 428,17
64	62.3	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	-2,904	1	-2,904		132,19	1,76		6 705,60 232,65 -675,62
65	62.4	ФСБЦ-12.1.02.03-0192	Объем=-0,1936*100*0,5-0,3 Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СЭС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	-24,3936	1	-24,3936		262,08	2,18		571,33 -13 936,80
66	62.5	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Объем=-48,78722 Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СЭС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	-24,3936	1	-24,3936		246,93	2,18		538,31 -13 131,32
67	63	ГЭСН12-01-004-09	Объем=-48,78722 Установка прижимной планки	100 м	0,11	1	0,11					
		Прил. 12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты К=1+0,005*М, М=16,6 (33,6-15) ОЗГ=1,093; ТЗ=1,093										
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,29	1,243	1,1334917						542,08 542,08
		4 М	чел.-ч		((1+(1,093-1)+(1,15-1)))	1,1334917						478,24
		01.7.15.07-0006 Дюбели монтажные стальные	10 шт	50		5,5			33,17	1,36		248,11 248,11
		Итого прямые затраты										790,19
		ФОТ										542,08
		Пр8/12-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1						531,78
		Пр77/4-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45						262,64
68	63.1	ФСБЦ-08.1.02.03-0031	Планка крепежная прижимная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, ширина 82 мм, длина 2000 мм, толщина 0,5 мм Объем=0,11*100/2	шт	5,5	1	5,5		230,71	1,22		281,47 1 548,09
69	64	ГЭСН15-07-018-01	Герметизация швов герметиком силиконовым Объем=55 / 100	100 м	0,55	1	0,55					
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч	0,02	1,15	0,01265						3 278,45
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	10,82	1,15	6,84365						5,54
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч									478,24
		2 ЗМ	чел.-ч									4,51
		ОТМ(3ТМ)	чел.-ч			0,006875						3,70
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,006875						4,51
												656,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,006875						3,70
		4 М	кг	0,75		0,4125	60,60	1,82				406,32
		01.7.06.06-0005 Ленты клеющие на бумажной основе, ширина 50 мм	м	203		111,65	3,25	0,97				45,49
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,2		0,11	56,11	1,48				351,70
		Итого прямые затраты										9,13
		ФОТ										3 692,98
		Пр812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы	%	100	0,9	90						3 282,15
		812лр от 21.12.2020 г.25	%									2 953,94
		Пр774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65						1 367,02
		774лр от 11.12.2020 г.16	%									
70	64.1	01.7.06.06-0005 Ленты клеющие на бумажной основе, ширина 50 мм	м	-111,65	1	-111,65	3,25	0,97				-351,70
71	64.2	ФСБЛ-14.5.01.06-0103 Герметик однокомпонентный полиуретановый эластичный, химически стойкий, влагостойкий, для температурных швов, объем 600 мл	шт	-4,84	1	-4,84	457,56	1,25				-2 788,24
		//Расход герметика при заполнении отгиба краевой рейки — 150 г на один м.п. рейки.										

Примыкания ВШ (h500мм)

72	65	ГСОН12-01-004-01 Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,0735	1	0,0735						
		Объем=7,35 / 100										
		Прим. 12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты К=1+0,005*М, М=18,6 (33,6-15) ОСП=1,093; ТЗ=1,093										
		421лр_2020_г.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГСОН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			2,1104276						1 086,63
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	23,1	1,243	2,1104276						1 086,63
		2 ЗМ			1)+*(1,15-1)))							
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,0330751						98,88
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,0137813	622,62	1,53				21,89
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,0137813						13,13
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,09	1,25	0,0082688						9,97
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,09	1,25	0,0082688						14,53
		91.08.04-021 Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л	маш.-ч	4,94	1,25	0,4538625	95,25	1,48				5,98
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,011025						7,24
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,12	1,25	0,011025						5,94
		4 М										234,57
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51		0,037485						234,57
		Итого прямые затраты										1 440,97
		ФОТ										1 107,52
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109	0,9	98,1						1 086,48
		812лр от 21.12.2020 г.25	%									
		Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли	%	57	0,85	48,45						536,59
		774лр от 11.12.2020 г.16	%									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2 ЭМ												
ОТМ(ЗТм)				Чел.-ч			0,0002044					0,13
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,01	1,25	0,0002044					0,11
4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,01	1,25	0,0002044					0,13
4 М												0,11
14.5.09.11.0102 Уайт-спирит				кг	0,75		0,0122625	60,60	1,82	110,29	12,08	
01.7.06.06-0005 Ленты клеевые на бумажной основе, ширина 50 мм				м	203		3,31905	3,25	0,97	3,15	1,35	
01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная				кг	0,2		0,00327	56,11	1,48	83,04	10,46	
Итого прямые затраты												0,27
ФОТ												109,77
Пр/812-015 0-1, Приказ № НР Отделочные работы				%	100	0,9	90					97,56
812/пр от 21.12.2020 п.25												87,80
Пр/774-015 0, Приказ № СП Отделочные работы				%	49	0,85	41,65					40,63
774/пр от 11.12.2020 п.16												
81	67.1	01.7.06.06-0005	Ленты клеевые на бумажной основе, ширина 50 мм	м	-3,31905	1	-3,31905	3,25	0,97	3,15		-10,46
82	67.2	ФСБЦ-14.5.01.06-0103	Герметик однокомпонентный полиуретановый эластичный, химически стойкий, для температурных швов, объем 600 мл /Расход герметика при заполнении отгиба правовой рейки — 150 г на один м.п. рейки. Объем=0,01635*100*0,15/0,6	шт	0,40875	1	0,40875	457,56	1,25	571,95		233,78
Всего по разделу 10 Промыкания												
-40 120,61												

Раздел 11. Водосточная система

83	68	ГЭСН16-02-005-05	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,06	1	0,06					
Объем=6 / 100												
421/пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗТ)				Чел.-ч			5,0025					2 734,17
1-100-41 Средний разряд работы 4,1				Чел.-ч	72,5	1,15	5,0025					2 734,17
2 ЭМ												116,90
ОТМ(ЗТм)				Чел.-ч			0,13275					76,62
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0,27	1,25	0,02025	622,62	1,53	952,61	19,29	14,65
4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,27	1,25	0,02025			723,38		13,18
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				Маш.-ч	0,1	1,25	0,0075			1 757,57		5,43
4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,1	1,25	0,0075			723,38		68,93
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	1,4	1,25	0,105			656,45		56,54
4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	1,4	1,25	0,105			538,52		15,50
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				Маш.-ч	34,92	1,25	2,619	4,35	1,36	5,92		70,44
4 М												23,17
01.3.02.03-0001 Ацетилен газобраный технический				м3	0,61		0,0366	340,41	1,86	633,16	2,30	34,14
01.3.02.06-0001 Кислород газобраный технический				м3	0,67		0,0402	114,64	0,5	57,32		2,98
01.7.03.01-0001 Вода				м3	10,99		0,6594	35,71	1,45	51,78		2,98
01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ГЭС, диаметр 4 мм				т	0,0005		0,00003	97 282,88	1,02	99 228,54		0,23
03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А				кг	0,0393		0,002358	59,41	1,61	95,65		7,62
04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200				м3	0,021		0,00126	4 033,62	1,5	6 050,43		
Итого прямые затраты												2 998,13
ФОТ												2 810,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-016-0-1, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					3 060,95
		Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					1 720,20
84	69	ГЭСНр65-01-006-23	Смена: водосточных воронок Объем=3 / 100 1 ОТ(3Т)	100 шт	0,03	1	0,03					
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	Чел.-ч	491,4			14,742					7 494,54
		2 ЗМ	Чел.-ч				14,742					7 494,54
		ОТМ(3Тм)	Чел.-ч				0,033					11,83
		91.06-06-048 Подъемники однократовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,55			0,0165	37,32	1,63		60,83	16,78
		4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,55			0,0165				478,24	7,89
		91.14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,55			0,0165				656,45	10,83
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,55			0,0165				538,52	8,89
		4 М									78,49	
		01.7.07-29-0031 Кабелка	Т	0,0061			0,000183	160 056,60	1,65		284 093,39	48,33
		03.2.02-08-0001 Цемент гипсолитоцементный расширяющийся	Т	0,016			0,00048	30 350,05	2,07		62 824,60	30,16
		Итого прямые затраты										7 601,64
		ФОТ										7 511,32
		Пр812-099-2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103			103					7 736,66
		Пр774-099-2 СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52			52					3 905,89
85	71	ГЭСНр53-01-020-19	Ремонт и восстановление изоляции шахт лифтов: монтажной пеной Объем=6 / 100 1 ОТ(3Т)	100 м	0,06	1	0,06					
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч				1,9578					1 030,70
		2 ЗМ	Чел.-ч	32,63			1,9578				526,46	1 030,70
		ОТМ(3Тм)	Чел.-ч				0,6426				346,05	258,32
		91.14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,2			0,012				656,45	346,05
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,2			0,012				7,88	7,88
		91.18-01-007 Компрессоры винтовые передельные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	Маш.-ч	10,51			0,6306				538,52	6,46
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	10,51			0,6306				397,14	250,44
		4 М									538,52	339,59
		01.7.03-04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	9,0386			0,542316				3,67	3,67
		Итого прямые затраты										1 638,74
		ФОТ										1 376,75
		Пр812-087-0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92			92					1 266,61
		Пр774-087-0 СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52			52					715,91
86	71.1	ФСБЦ.14.5.01.05-0013	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	1	1	1	478,28	1,25		597,85	597,85
Всего по разделу 11 Водосточная система												
												31 242,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 13. Колпак на ВШЗ												
87	73	ГЭСН12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	шт	1	1	1					
Прил 12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты $K=1+0.005 \cdot M$, $M=18.6$ (33.6-15) $O3П=1.093$, $T3=1.093$ 421/пр_2020_п.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов $O3П=1.15$, $ЗМ=1.25$ к расч.; $ЗПМ=1.25$, $T3=1.15$, $T3М=1.25$												
1-100-30 Средний разряд работы 3.0				чел.-ч	1.93	1.243	2.39899					1 147.29
1-100-30 Средний разряд работы 3.0				чел.-ч		$((1+1.093-1) \cdot (1.15-1))$	2.39899					1 147.29
2 ЗМ				чел.-ч								8.21
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч	0.01	1.25	0.0125					6.73
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0.01	1.25	0.0125					8.21
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0.01	1.25	0.0125					6.73
4 М												
01.7.15.06-0094 Грузы стальные оцинкованные проволоочные, диаметр 4,5 мм, длина 120 мм				т	0.0001		0.0001	137 662.56	1.36			2 398.06
08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм				т	0.028							18.72
Итого прямые затраты								84 976.03				2 379.33
ФОТ												3 560.28
Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли				%	109	0.9	98.1					1 154.02
812/пр от 21.12.2020 п.25												1 132.09
Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли				%	57	0.85	48.45					559.12
774/пр от 11.12.2020 п.16												
88	73.1	ГЭСН12-01-011-02	На каждое последующие два канала сверх двух добавлять к норме 12-01-011-01	шт	-1	1	-1					
Прил 12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты $K=1+0.005 \cdot M$, $M=18.6$ (33.6-15) $O3П=1.093$, $T3=1.093$ 421/пр_2020_п.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов $O3П=1.15$, $ЗМ=1.25$ к расч.; $ЗПМ=1.25$, $T3=1.15$, $T3М=1.25$												
1-100-30 Средний разряд работы 3.0				чел.-ч	0.93	1.243	-1.15599					-552.84
2 ЗМ				чел.-ч		$((1+1.093-1) \cdot (1.15-1))$	-1.15599					-552.84
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч								-8.21
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0.01	1.25	-0.0125					-6.73
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0.01	1.25	-0.0125					-8.21
4 М												-6.73
01.7.15.06-0094 Грузы стальные оцинкованные проволоочные, диаметр 4,5 мм, длина 120 мм				т	0.0001		-0.0001	137 662.56	1.36			-1 208.38
08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм				т	0.014		-0.014					-18.72
Итого прямые затраты								84 976.03				-1 189.66
ФОТ												-1 776.16
Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли				%	109	0.9	98.1					-559.57
812/пр от 21.12.2020 п.25												-548.94
Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли				%	57	0.85	48.45					-271.11
774/пр от 11.12.2020 п.16												
Всего по разделу 13 Колпак на ВШЗ												2 655.28
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												881 051.78
в том числе:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Оплата труда рабочих									286 270,97
			Эксплуатация машин									10 734,59
			Оплата труда машинистов (ОТМ)									6 632,03
			Материалы									598 414,19
			Строительные работы									1283 885,88
			в том числе:									
			оплата труда									266 270,97
			эксплуатация машин и механизмов									10 734,59
			оплата труда машинистов (ОТМ)									6 632,03
			материалы									598 414,19
			накладные расходы									263 944,60
			сметная прибыль									138 889,50
			Всего ФОТ (справочно)									271 903,00
			Всего накладные расходы (справочно)									263 944,60
			Всего сметная прибыль (справочно)									138 889,50
			Компенсация НДС при УСН									119 682,84
			Всего									1403 568,72
			Снижение в соответствии с условиями договора (Понижающий коэффициент - 0,5000000096555%)									7 017,84
			Всего									1396 550,88
			НДС 5%									69 827,54
			ВСЕГО по акту									1466 378,42
			справочно:									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									

536,0600536
11,3774677

СДЛ:
Подразчик:

ПРИНЯТ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ТюменьТекСтрой»
Директор

М.П.

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель Директора

М.П.

Начальник отдела технического контроля

В.В. Бятов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

В.В. Павлов

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

О. М. Никитина

Представитель органов местного самоуправления:
Заместитель директора муниципального казенного учреждения "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

А.С. Тропин

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе:									
			материалы									9 000,00
			Снижение в соответствии с условиями договора (Понижающий коэффициент - 0,5000000086555%)									45,00
			Всего									8 955,00
			НДС 5%									447,75
			ВСЕГО по акту									9 402,75
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									9 000,00

СДАЛ:

Общество с ограниченной ответственностью «ТюменьТехСтрой»

Директор

М.П.

ПРИНЯЛ:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

М.П.

Заместитель Директора

М.П.

Начальник отдела технического контроля

М.П.

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

М.П.

В.В. Павлов

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

М.П.

О. М. Никитина

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора муниципального казенного учреждения "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

М.П.

А.С. Тропин

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

М.П.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			эксплуатация машин и механизмов									5 737,89
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									8 565,39
			в том числе:									
			Материалы									8 565,39
			Компенсация НДС при УСН									1 713,08
			Всего									16 016,36
			Снижение в соответствии с условиями договора (Понижающий коэффициент - 0,5000000086555%)									80,08
			Всего									15 936,28
			НДС 5%									796,82
			ВСЕГО по акту									16 733,10
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									8 565,39

СДАЛ:
Порядчик:

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ТюменьТекСтрой»
Директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетки проверил на соответствие сметно-нормативной Базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора муниципального казенного учреждения "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

М.П.

М.П.

А.В. Бытов

В.В. Павлов

О. М. Никитина

А.С. Тропин

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по разделу 11 Водосточная система												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
Материалы												
Компенсация НДС при УСН												
Всего												
Снижение в соответствии с условиями договора (Понижающий коэффициент: 10% (5000000/50000000))												
Всего												
НДС 5%												
Всего по акту												
31 156,02												

СДАЛ:
Подрядчик:

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ТюменьТехСтрой»
Директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

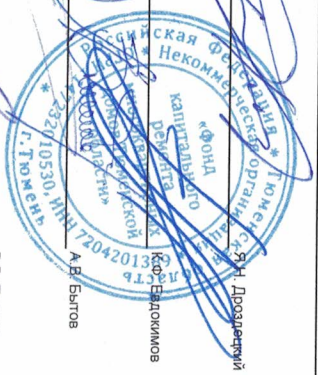
Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Заместитель директора муниципального казенного учреждения «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



Я.Н. Дроздовский

Кол. Ефремов

А.В. Бытов

В.В. Павлов

О.М. Никитина

А.С. Тропин